



Abstellraum	6,1 m ²
Bad	9,6 m ²
Flur	10,2 m ²
Gäste-WC	4,6 m ²
Terrasse (50%)	25,4 m ²
Wohnen Kochen Essen	36,8 m ²
Zimmer 1	22,4 m ²
Zimmer 2	22,8 m ²
Gesamt, circa:	137,9 m²
Dachgarten, optional (30%)	8,4 m ²